

Zdjęcie



Opis

Biurowo Nieruchomości Południe oferuje lokal użytkowy do wynajęcia

Lokal o powierzchni 104 m² składa się z open space i zaplecza. Posiada dużą wystawę oraz dwa wejścia od frontu budynku przy głównej ulicy dzięki czemu idealnie sprawdzi się pod gastronomię lub lokal handlowy, usługowy czy biurowy. Lokal w stanie deweloperskim co umożliwia dowolną aranżację wnętrza. Lokal wyposażony w instalacje: sanitarną, teletechniczną, wentylację oraz ogrzewanie. Wysokość pomieszczeń 3 m

Lokalizacja:

ul.Lipska, Podgórze

Finanse:

6968 zł

+czynsz administracyjny

+opłaty za media

Polecam i zapraszam do prezentacji!

Aleksandra Jakubczyk

730 300 369

Południe Nieruchomości

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Południe Nieruchomości
Telefon	12 353 11 44
	biuro@poludnie.eu

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Tomasz Gibuła
Nr licencji	6773

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PLD-LW-26969
Lokalizacja	Kraków
Pow. całkowita [m2]	104,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	104,00 m ²
Piętro	parter
Czynsz najmu	6 240 PLN
Cena/m2	60.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, CO, gaz, woda
Stan lokalu	deweloperski
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	600 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Rok budowy	2018
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, inny, handlowy, handlowo-usługowy, gastronomia
Czynsz najmu netto /m2	60 PLN
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa mieszana
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	narożne

Możliwość parkowania	w pobliżu
Położenie lokalu	w głównym ciągu pieszych
Witryna wystawowa	od ulicy
Wejście	od ulicy

Pomieszczenia