

Cena: 396000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Nowe 3-pokojowe mieszkanie 57 m2 na parterze z ogródkiem w Bronowicach, GOTOWE!

Cena: 396 300 zł

Bez prowizji dla Kupującego i bez podatku 2% od c.c.p.

Inwestycja zlokalizowana jest w cichej i spokojnej dzielnicy Krakowa, z której dojazd do Centrum zajmuje około kwadrans. Jednocześnie bliskość galerii handlowych (Factory, Futura Park, Galeria Bronowice, IKEA) i centrów biurowych (Vinci Office Center, Opolska Business Park) Zarówno odległości między budynkami, jak i same mieszkania zostały zaprojektowane z myślą o rodzinach, które potrzebują więcej przestrzeni. Niska zabudowa, nowoczesna architektura i bezpieczna okolica zapewniają mieszkańcom spokój i pozwalają cieszyć się wolnym czasem.

Liczne szlaki spacerowe i ścieżki rowerowe umożliwiają aktywnie spędzać czas po pracy czy w weekendy, także na wyjścia z psem. Każde mieszkanie w inwestycji posiada duży balkon lub taras, a lokale na parterze własny ogródek.

- Windy, ogródki, balkony i tarasy
- Miejsca postojowe i komórki w garażu podziemnym
- Miejsca postojowe na terenie osiedla
- Łazienki z oknami w części mieszkań
- Możliwość łączenia lokali
- Aleja parkowa w ramach osiedla
- Wysoki standard wykończenia części wspólnych
- Bogate zagospodarowanie przestrzeni między budynkami
- Przedszkole, place zabaw i stojaki na rowery na terenie osiedla

Dogodna lokalizacja pod względem transportu miejskiego i samochodowego. Blisko do wylotu z miasta w wjazdu na autostradę A4 w kierunku Katowic, obwodnicę miasta, Zabierzowa, czy drogę 94 w kierunku Olkusza.

Bez prowizji dla Kupującego i bez podatku 2% od c.c.p.

Cena mieszkania: 396 300 zł

Termin oddania inwestycji do użytku: II kwartał 2019 r.

Zapraszamy

tel. 570 050 800

krzysztof.gorczyca@poludnie.eu

Poludnie Nieruchomości ul. Bronowicka 31/1

Dane agenta

Imię i nazwisko	Krzysztof Gorczyca
Telefon	12 353 11 44
Telefon komórkowy	570 050 800

krzysztof.gorczyca@poludnie.eu

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Tomasz Gibuła
Nr licencji	6773

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PLD-MS-27238
Lokalizacja	Kraków, Bronowice, Bronowice Wielkie
Rodzaj budynku	budynek wielorodzinny
Pow. całkowita [m2]	57,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	57,00 m ²
Piętro	parter
Liczba pokoi	3
Cena	396 000 PLN
Cena/m2	6947.37 PLN

Nieruchomość

Standard	★
Oплаты w czynszu	administracja, fundusz remontowy, sprzętanie, woda/ryczałt na wodę, wywóz nieczystości, zaliczka na fundusz remontowy
Oплаты wg liczników	gaz, prąd, woda
Liczba pięter w budynku	3
Stan lokalu	deweloperski
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	300 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest

30-084 Kraków

Więcej podobnych ofert na naszej stronie:

<http://www.poludnie.eu/>

Doradzamy także w kwestii finansowania zakupu nieruchomości. Zapraszamy na niezobowiązujące spotkanie, które nie wiąże się z żadnymi kosztami.

For English information call: + 48 570 050 800

Thanks and I invite to see flat on your own.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Liczba tarasów	1
Rok budowy	2019
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Gaz	tak - miejski
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa wielorodzinna
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1
Tarasy	taras duży
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Rolety antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Powierzchnia pokoi	45 m ²
Podłogi pokoi	wylewka
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Powierzchnia kuchni	8,00 m ²
Podłoga kuchni	wylewka
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	4,70 m ²
Glazura łazienki	bez glazury
Podłoga łazienki	wylewka
Liczba przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	8,00 m ²
Podłoga przedpokoi	wylewka betonowa