

Cena: 595000.00 zł

Zdjęcie



Opis

NOWOCZESNE MIESZKANIE W CENTRUM KRAKOWA! BEZ PROWIZJI!

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży **3-pokojowego mieszkania** w stanie deweloperskim zlokalizowanego przy ulicy Wrocławskiej (Krowodrza/Łobzów).

Mieszkanie o powierzchni **81,04m²** położone jest **na III piętrze** nowoczesnego 6-kondygnacyjnego budynku na ogrodzonym, monitorowanym osiedlu. Składa się ono z: dwóch sypialni, przestronnego salonu z aneksem kuchennym, łazienki, wc, przedpokoju oraz balkonu.

Lokalizacja blisko ścisłego centrum Krakowa oraz szybki dostęp do komunikacji miejskiej to idealne połączenie. W pobliżu znajdują Państwo do dyspozycji: szkoły, przedszkole, szeroki wybór sklepów oraz usług (m.in. bank, apteka).

Mieszkanie w swoim standardzie posiada:

- nowe, szczelne okna drewniane,
- antywłamaniowe drzwi klasy C,
- instalacje: sanitarna, elektryczna c.o., wideo domofonowo-bramowa, internet, telewizja kablowa, wentylacja mechaniczna.

Istnieje możliwość wykupu miejsca parkingowego i komórki lokatorskiej.

CENA: 595 000 zł

Odbiór mieszkania: czerwiec 2018

Dane agenta

Imię i nazwisko	Anastazja Oszowska
Telefon komórkowy	+48 790 555 570
anastazja.oszowska@poludnie.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PLD-MS-21823
Lokalizacja	Kraków, Krowodrza, Łobzów
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	81,04 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	81,04 m ²
Piętro	2p
Ilość pokoi	3
Cena	595 000 PLN
Cena/m2	7342.05 PLN
Cena garażu	30 000 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, CO
Ilość pięter w budynku	5
Stan lokalu	deweloperski
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	7 PLN
Okna	nowe drewniane
Instalacje	nowa
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Rok budowy	2018
Plac zabaw	tak
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt

POLECAMY I ZAPRASZAMY DO KONTAKTU!

Osoba prowadząca: Anastazja Oszowska tel. 790 555 570

POŁUDNIE NIERUCHOMOŚCI, Kraków, ul. Bronowicka 31/1, tel. 12 353
11 44

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Rolety antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Podłogi pokoi	wylewka
Typ kuchni	aneks kuchenny
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	wylewka
Typ łazienki	nowa
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	5,04 m ²
Glazura łazienki	bez glazury
Podłoga łazienki	wylewka
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	wylewka